

Na podlagi Statuta Gospodarske Zbornice Slovenije, 35. člena Pravil o organiziranosti in delovanju GZS ZPN–Zbornice za poslovanje z nepremičninami (z dne 15.03.2011 in 22.09.2016) in Sklepa o ustanovitvi Združenja družb za nepremičninsko posredovanje na ustanovni skupščini ZDNP, dne 23.06.2009, so člani ZDNP na Zboru članov ZDNP v Ljubljani, dne 17.05.2018 sprejeli naslednje

**SPREMEMBE IN DOPOLNITVE PRAVIL  
o organiziranosti in delovanju  
GZS-ZPN Združenja družb za nepremičninsko posredovanje**

1. člen

V prvem odstavku 8. člena Pravil o organiziranosti in delovanju GZS-ZPN Združenja družb za nepremičninsko posredovanje (v nadaljnjem besedilu: Pravila) se besedilo druge alineje spremeni tako, da se glasi:

»uporaba logotipov ZDNP, ZPN in GZS,«

2. člen

V prvem odstavku 13. člena Pravil se besedilo tretje alineje spremeni tako, da se glasi:

»Komisija ZDNP za ugotavljanje dobrih poslovnih običajev v prometu z nepremičninami;«

3. člen

V 15. členu Pravil se besedilo tretje alineje spremeni tako, da se glasi:

»na volilni seji voli člane Upravnega odbora ZDNP in Komisije ZDNP za ugotavljanje dobrih poslovnih običajev v prometu z nepremičninami;«,

besedilo sedme alineje pa se spremeni tako, da se glasi:

»sprejme Pravilnik o organizaciji in delu Komisije ZDNP za ugotavljanje dobrih poslovnih običajev v prometu z nepremičninami;«.

4. člen

V prvem odstavku 17. člena Pravil se besedo »njej« nadomesti z besedo »njem«.

5. člen

V tretjem odstavku 18. člena Pravil se črta besedilo », razen v primerih iz 1., 5. in 6. alineje 15. člena, kjer se odločitev sprejme z 2/3 večino glasov navzočih članov, pri čemer mora biti prisotnih vsaj 1/5 vseh članov«

6. člen

Besedilo drugega odstavka 20. člena Pravil se spremeni tako, da se glasi:

»V primeru, da članu Upravnega odbora članstvo v GZS, ZPN ali ZDNP preneha ali kot član Upravnega odbora odstopi, mu članstvo v Upravnem odboru preneha. Nadomesti ga član ZDNP, ki je na volilnem Zboru članov ZDNP prejel naslednje najvišje število glasov članov, kar ugotovi Upravni odbor.«

Besedilo tretjega odstavka 20. člena Pravil se spremeni tako, da se glasi:

»Zbor članov ZDNP lahko razreši člana Upravnega odbora ZDNP pred potekom mandata iz sledečih razlogov:

- če ravna v nasprotju s programom dela ZDNP;
- če krši določbe Pravil ZDNP in ostalih aktov ZDNP, ZPN in GZS,

če se v posameznem koledarskem letu udeleži manj kot polovice rednih sej.«

#### 7. člen

V 21. členu Pravil se deseta alineja črta, besedilo devete alineje pa se spremeni tako, da se glasi:

»določi predlog Pravilnika o organizaciji in delu Komisije ZDNP za ugotavljanje dobrih poslovnih običajev v prometu z nepremičninami;«,

#### 8. člen

Poglavje IV/4 Pravil se spremeni tako, da se glasi:

**»IV/4 Komisija ZDNP za ugotavljanje dobrih poslovnih običajev v prometu z nepremičninami**

#### 26. člen

Komisija ZDNP za ugotavljanje dobrih poslovnih običajev v prometu z nepremičninami obravnava vprašanja, prošnje za pojasnila oziroma usmeritve in prijave kršitev Kodeksa dobrih poslovnih običajev v prometu z nepremičninami ter na podlagi tega izdaja načelna mnenja, stališča, priporočila in pojasnila o vprašanih, povezanih z vsebino Kodeksa.

Komisija tudi predlaga spremembe Kodeksa, v kolikor ugotovi pomanjkljiva določila, ki otežujejo delo Komisije, oblikuje predloge za dopolnitev Kodeksa z novimi poslovnimi običaji in dopolnitvijo obstoječih poslovnih običajev z namenom pospeševanja razvoja in napredka stroke ter sodeluje z upravnimi organi, inšpekcijskimi organi, sodišči in drugimi organizacijami, kadar ti obravnavajo primere kršitev dobrih poslovnih običajev, poslovne morale, poklicne etike in odgovornosti v prometu z nepremičninami

Pri svojem delu Komisija ZDNP ravna v skladu z določili Kodeksa in Pravilnika o organizaciji in delu Komisije ZDNP.«

#### 9. člen

Te spremembe in dopolnitve stopijo v veljavo naslednji dan po sprejetju na Zboru članov.

Predsednik ZDNP:  
Branko Potočnik